

## ПРОТОКОЛ

собрания с жителями дома № 93а по просп. Партизанскому

11.03.2021г.

Присутствовали: Главный инженер

«Жилищно-коммунального хозяйства

Заводского района г.Минска»

- Исаков А.И.

Ведущий инженер отдела капитального ремонта

КУП «Жилищно-коммунального хозяйства

Заводского района г.Минска»

- Урюпина Д.Б.

Прораб ООО «САВБЕЛТ»

- Сварцевич Д.Ю.

Прораб ООО «САВБЕЛТ»

- Баешко Ю.В.

Прораб ООО «САВБЕЛТ»

- Метельский В.В.

Прораб ООО «САВБЕЛТ»

- Кучинский Г.П.

собственники наниматели жилых помещений жилого дома № 93а по просп. Партизанскому – 16 человек.

**Повестка дня:** 1. Об избрании уполномоченных от нанимателей и собственников жилого дома № 93а по просп. Партизанскому в г.Минске.

2. Ознакомление жильцов с работами проводимых при капитальном ремонте жилого дома № 93а по просп. Партизанскому в г. Минске.

**Слушали:**

1. Главного инженера «Жилищно-коммунального хозяйства Заводского района г.Минска», который ознакомил жильцов дома с перечнем и объемами ремонтно-строительных работ, предусмотренных проектно-сметной документацией, разработанной ООО «СМпроект», проводимых без прекращения эксплуатации здания в процессе капитального ремонта дома. Согласно выделенного финансирования на данном доме будут проводиться работы по ремонту кровли, ремонту балконов, замене инженерных коммуникаций и замене внутридомовой системы газоснабжения. Рассказал о сроках проведения капитального ремонта, о некоторых правах и обязанностях «Заказчика», «Подрядчика», «Нанимателя», «Собственника»; о необходимости освобождения балконов от хоз. - бытовых вещей, пола на балконе, устройства ограждения. О необходимости своевременного приобретения газовых плит (находящихся в эксплуатации более 10 лет) и газовых счетчиков за счет собственных средств. Порядком проведения электромонтажных работ на лестничных клетках и в местах общего пользования.

2. Прорабов ООО «САВБЕЛТ», которые ознакомили жильцов с порядком проведения работ по замене магистральных трубопроводов газоснабжения, холодного и горячего водоснабжения, а также замене вертикальных участков холодного и горячего водоснабжения и канализации в квартирах в сантехнических нишах. Предупредили жильцов о временных неудобствах при производстве сантехнических работ в связи с отсутствием воды.

3. Прораба ООО «САВБЕЛТ» Баешко Ю.В., который ознакомил жильцов с порядком проведения работ по замене внутренней системы газоснабжения и замене газовых плит, о необходимости предоставления доступа в квартиры для приемки системы газоснабжения на плотность и прочность, для пуска газа; о

заключении договоров с УП «Мингаз»; о временных неудобствах при производстве работ в связи с отсутствием газа.

РЕШИЛИ:

1. Выбрать уполномоченных по дому № 93а по просп. Партизанскому квартиры № 4, 21,31.
2. Жильцам квартир освободить балконы для выполнения ремонта балконных плит и замены ограждения.
3. Жильцам квартир обеспечить доступ к вертикальным участкам холодного и горячего водоснабжения и канализации для их замены и последующей зашивки в сантехнические ниши.
4. Жильцам квартир обеспечить доступ в квартиры для замены трубопровода газоснабжения.

Протокол вела:



Д.Б.Урюпина